**Уважаемые жители Михайловского района, чьи жилые помещения повреждены в результате чрезвычайной ситуации!**

В связи с объявленной Постановлением Губернатора Приморского края от 15.08.2023 № 45-пг «О чрезвычайной ситуации регионального характера» чрезвычайной ситуацией в результате тайфуна «KHANUN», **в целях определения ущерба, нанесенного жилым помещениям,** министерством строительства Приморского края утвержден перечень работ, относящихся к капитальному ремонту Постановлением Правительства Приморского края от 14.12.2022 № 862-пп «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Приморского края на осуществление капитального ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», для получения средств на капитальный ремонт.

Кроме, того при расчете ущерба гражданам чьи жилые помещения, находящиеся в частной собственности, повреждены в результате чрезвычайной ситуации, в целях их капитального ремонта использовать тариф 7000 руб. за 1 кв. метр.

**К капитальному ремонту, согласно утвержденного перечня работ относятся:**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование |
| 1 | Замена входных (наружных) дверей (размер двери 2,56 кв. м). предусмотрены работы по демонтажу’ дверных коробок, снятие полотен и наличников, установка новых стальных дверей |
| 2 | Замена межкомнатных дверей (размер двери 1.6 кв. м). предусмотрены работы по демонтажу дверных коробок, снятие полотен п наличников, установка новых дверей с коробкой |
| 3 | Ремонт внутренних оштукатуренных стен, включает в себя ремонт штукатурного слоя раствором, толщиной слоя 10 мм, из расчета 30 процентов ремонтируемой поверхности на 1 кв. м. выравнивание стен раствором, окраска стен |
| 4 | Ремонт оштукатуренного фасада, включает в себя ремонт штукатурного слоя раствором, толщиной слоя 20 мм, из расчета 50 процентов ремонтируемой поверхности на 1 кв. м. выравнивание стен сухой смесью толщиной 5 мм. окраска стен |
| 5 | Ремонт деревянного фасада, включает в себя ремонт каркасных стен из расчета 10 процентов от ремонтируемой поверхности на 1 кв. м, смену обшивки из досок из расчета 30 процентов от ремонтируемой поверхности на 1 кв. м. смену венцов, окраску стен |
| 6 | Ремонт фундамента, включает в себя разработку и обратную засыпку грунта, ремонт бутового фундамента из расчета 20 процентов от ремонтируемой поверхности на 1 кв. м. торкретирование толщиной 20 мм, устройство обмазочной гидроизоляции |
| 7 | Ремонт печей, включает в себя ремонт кладки печей и дымоходов, смену колпаков над дымовыми трубами, оштукатуривание и известковую окраску печей и труб |
| 8 | Ремонт электроснабжения, включает в себя демонтаж/монтаж кабеля в гофротрубе 1 мп, смену светильника, розетки и выключателя по I шт. |
| 9 | Ремонт электроснабжения (замена счетчика электрического), включает в себя демонтаж/монтаж кабеля в гофротрубе 1 мп. смену электросчетчика 1 шт. |
| 10 | Замена линолеума, включает в смену линолеума, смену плинтусов |
| 11 | Смена деревянного пола, включает разборку полов дощатых. плинтусов, устройство полов дощатых, плинтусов |
| 12 | Замена окон из ПВХ профилей. Размеры окна приняты 1.82 кв. м (1.3 х 1,4). предусмотрены работы по демонтажу окна, установке оконного блока из пластика (с поворотно-откидной створкой), установке подоконника, отделке откосов пластиком |
| 13 | Ремонт плоской крыши включает в себя следующие работы: разборку существующего покрытия из рулонного материала, ремонт цементной стяжки, огрунтовка основания, устройство наплавляемой кровли в три слоя |
| 14 | Ремонт скатной крыши включает в себя следующие работы: разборку существующего покрытия кровли, демонтаж/монтаж стропильной системы, устройство пароизоляционного слоя, монтаж профлиста НС35 толщ. 0.7 мм. |